

Umbau des großen Mehrgenerationenhauses Jung und Alt gemeinsam unter einem Dach



Die Toilette wurde mit einem spülrandlosen WC der Marke Toto ausgestattet, das Waschbecken ist von Laufen. Integriert wurde auch ein Bewegungssensor für das Licht und den eingebauten Radio – ein nettes Detail am sonst so „stillen Örtchen“.



Eigentlich sollte es nur eine kleine Wohnung werden ...

Hannes Raffetseder und Sabine Gruber gehen nun seit etwa fünf Jahren gemeinsam durch's Leben und waren auf der Suche nach einem eigenen Zuhause. Eine kleine leerstehende Wohnung im Elternhaus von Hannes wollten die beiden renovieren. Im Laufe der Planung taten sich dann immer mehr Möglichkeiten auf und neue Ideen kamen dazu. Teile des Stadls und des Heubodens wurden nun dazu genommen und statt einem kleinen Balkon wurde eine große Terrasse gebaut. Die neue Wohnung, die in gut einem Jahr errichtet wurde, umfasst jetzt etwa 190 m² und ist ausgestattet mit modernster Technik und geschmackvollem Design.

Im Haus der Familie Raffetseder ist immer viel los ...

Bei Jung und Alt gibt es immer viel Besuch, egal ob tagsüber oder am Abend – Gäste sind immer herzlich willkommen. Umso wichtiger ist es daher, dass jede Generation die Möglichkeit hat sich in ihre eigenen vier Wände zurückzuziehen. Die Eltern von Hannes wohnen gemeinsam mit der Oma im Untergeschoss. Die Wohnungen sind mit jeweils einem eigenen Eingangsbereich getrennt, ganz nach dem Motto – „Distanz schafft Nähe“.

Heizungstechnik mit intelligentem System ...

Das große Mehrgenerationenhaus wird seit etwa drei Jahren mit einer kombinierten Scheitholz-Pellets Heizung der Marke ETA beheizt. Die ideale Lösung wenn man den

Mit modernem Design und einem Kaminofen ausgestattet überzeugt die Wohnküche und lädt zum Beisammensein in gemütlicher Runde ein. Claudia Fichtinger und Martin Heiligenbrunner freuen sich mit den beiden über den gelungenen Umbau.



Der gelernte Rauchfangkehrer und seine Lebensgefährtin Sabine sind im September 2015 in das neue Zuhause eingezogen und fühlen sich sehr wohl in ihren eigenen vier Wänden.

Die Eltern Greti und Hans freuen sich darüber eine junge Generation im Haus zu haben.



eigenen Brennstoff Holz nutzen und trotzdem den Vollautomatikkomfort genießen möchte. Geht dem Scheitholzkessel der Brennstoff aus, meldet er das. Wird dann nicht nachgelegt, nimmt automatisch der Pelletskessel die Arbeit auf – so lange bis wieder Scheitholz nachgelegt wird. So bleibt das Zuhause auch dann warm, wenn man länger nicht daheim ist. Die neue Wohnung von dem jungen Paar ist komplett mit einer Fußbodenheizung mit Einzelraumsteuerung ausgestattet. Die Wohnung der Eltern und Oma wurde früher elektrisch geheizt. Mit der Anschaffung der neuen Heiztechnik wurde in diesem Wohnbereich eine Zentralheizung mit Heizkörper eingebaut.

Das Badezimmer - eine Wohlfühlase ...

Nicht nur ein Raum für die tägliche Körperpflege, sondern definitiv auch ein Ort zum Entspannen und Wohlfühlen. Betritt man das Badezimmer von Sabine und Hannes besticht gleich die freistehende Stahlemail Badewanne der Firma Bette mit eingebautem Hansa-Wannenrandsystem mit automatischer Schlauchaufrollung für die Handbrause. Gegenüber befindet sich die großzügige Waschtischanlage mit zwei stilvollen Aufsatzwaschbecken der Firma Laufen. Am Waschtisch wurden Wandarmaturen der Firma Hansa verwendet. Die Dusche überzeugt mit Brausearmaturen von der Firma Hansgrohe sowie der Email-Brausetasse von Bette. Der in die Wand versenkte Spiegelschrank ist ein ausgeklügeltes Detail, genauso wie die indirekte Beleuchtung die warmes, angenehmes Licht spendet.



Die Heizung wurde bereits vor drei Jahren erneuert und versorgt das gesamte Haus mit Wärme. Martin Heiligenbrunner war damals wie jetzt bei den Installationsarbeiten der beratende Fachmann.



Stolz zeigt das junge Paar die neue Wohnung, das moderne Badezimmer lässt keine Wünsche offen.



Hilfsprojekt
Feuerwehr mit neuer Korbtrage
Con4 – **Vom Ich zum Wir**
Mehrgenerationenhaus – Jung und Alt unter einem
Dach
Unser Team vor den Vorhang

BAUEN & ENERGIE WIEN
Bauen & Energie Wien 28. – 31.1.2016



Impressum für das Werbe- und Informationsmedium der Firma Fichtinger Haustechnik GmbH; für den Inhalt verantwortlich: Manfred Fichtinger, 3691 Nöchling, Oberer Markt 23; Fotos Archiv: Fa. Fichtinger und von den jeweiligen Firmen zvg., wenn nicht anders gekennzeichnet; Gestaltung: Telecenter Südliches Waldviertel, 3683 Yspertal.

Ganz persönlich

Geschätzte Damen und Herren!

Die österreichischen Klein- und Mittelbetriebe sind ein wesentlicher Konjunkturmotor in unserer Volkswirtschaft und mitverantwortlich für viele Arbeitsplätze in den Regionen. Obwohl wir in den Gemeinden verankert sind, gehen internationale Veränderungen nicht spurlos an uns vorüber. Das Auf und Ab des Ölpreises, der Klimawandel oder die Migration von Menschen aus den Krisengebieten der Welt beeinflussen uns alle.

Nachhaltig - oder besser gesagt "beständig" - sind jene Faktoren über die wir direkt vor unserer Haustür entscheiden. Nachwachsende Energieträger, die auf österreichischem Grund und Boden wachsen, werden auch noch in Jahrzehnten zu fairen Preisen vorhanden sein. Um dem Ziel der Energieunabhängigkeit näher zu kommen, kann das Potential der Photovoltaik und Solarthermie weiter ausgeschöpft werden. Regionale Wirtschaftskreisläufe stärken soziale Strukturen und schonen auch die Umwelt. So gesehen ist Einkaufen in der Region wichtiger denn je.

Wir wünschen Ihnen einen guten Start ins Jahr 2016 und viel Erfolg für die kommenden Aufgaben.

Manfred und Claudia Fichtinger

Aktuelles

Feuerwehr Nöchling mit neuer Korbtrage

Im Zuge einer Atemschutzübung der Feuerwehr im Kapelleramt in Yspertal gab es eine Übung mit Personenrettung mittels Korbtrage. Manfred Fichtinger war von dieser Tragmöglichkeit von verletzten Menschen sehr begeistert und erzählte zu Hause, dass so eine Korbtrage auch für die Nöchlinger Feuerwehr eine Bereicherung wäre. Das ließ sich seine Frau Claudia nicht zweimal sagen. Als „Feuerwehr-Goli“ übernahm sie die Verantwortung und so kaufte sie kurzerhand eine Korbtrage für die Nöchlinger Feuerwehr, die auch schon ihrer Bestimmung übergeben wurde.



Beteiligung Hilfsprojekt

Gemeinsam mit der Familie Habsburg werden in Persenbeug derzeit drei Wohnungen für syrische Familien ausgestattet. Die dafür verwendete Sanitärtechnik ist einfach aber zweckmäßig und wird von Haustechnik Fichtinger und seinen Lieferanten kostenlos geliefert, bzw. installiert.



Impressionen der Präsentation. Von oben: Herbert Kollar und Moderator NR Georg Strasser im Gespräch, Manfred Fichtinger, Rene Kausl, Rudolf Leitner und Maria Kollar

Con4

... Vom Ich zum Wir

Wärme statt Kessel: Neues Dienstleistungsmodell mit Biomasse

Vier eigenständige Installationsbetriebe aus Niederösterreich legen Wert auf Zusammenarbeit: Ein neuartiges Komplettpaket für umweltschonende Haustechnik wurde am 19. November 2015 dem „Welt-Toilettag“, in Emmersdorf präsentiert. Im Hotel – Restaurant Zum Schwarzen Bären der Familie Pritz kann Energie-„Contracting“ bereits vor Ort besichtigt werden. Die veraltete Heizung wurde durch ein hauseigenes Biomasse-Heizwerk ersetzt. Auch die Nachbarn profitieren vom neuen Heizhaus und konnten sich bei der Wärmelieferung anschließen. Eine Win-Win Situation für alle Beteiligten: Seit über 7 Jahren ist die Anlage erfolgreich im Betrieb.

Wie funktioniert Contracting?

Con4 unterscheidet Einspar-Contracting von Anlagen-Contracting. Im Einspar-Contracting spart der Kunde jährliche Energiekosten, da Con4 eine Heizungsumstellung auf erneuerbare Energie ermöglicht. Mit dem Differenzbetrag der alten Energiekosten kann die neue Heizanlage finanziert werden. Beim Anlagen- und Liefercontracting kann mit flexiblen Finanzierungsmodellen und vertraglich geregelten Energiedienstleistungskosten der Investitionsaufwand einer neuen Anlage gelöst werden.

Regionale Verantwortung

Installateure sollen sich für die Umwelt und die Region verantworten. Für alle Menschen soll der Umstieg auf erneuerbare Energien zugänglich und leistbar gemacht werden. Con4 setzt auf Brennstoffe aus der Heimat und gewährleistet damit aktiven Umwelt- und Klimaschutz. Regionale Arbeitsplätze in gesunden Klein- und Mittelbetrieben werden gefördert: Kooperation statt Konkurrenz sind den Beteiligten ein großes Anliegen.

Die 4 Betriebe:

- ➔ Haustechnik Fichtinger GmbH aus Nöchling, Bezirk Melk, Waldviertel
- ➔ Leitner Haustechnik GmbH aus Großharras, Bezirk Mistelbach, Weinviertel
- ➔ Kollar GmbH aus Lilienfeld, Bezirk Lilienfeld, Mostviertel
- ➔ Kausl GmbH aus Weiten, Bezirk Melk, Waldviertel

Unser Team vor den Vorhang ...

... Teil 1

Das größte Potential einer Firma sind gute Mitarbeiter, darum wollen wir in den kommenden Ausgaben unser Mitarbeiterteam vorstellen.

Tobias Frühwirth

➔ Seit 1.2.2013 in der Firma

Ausbildung: IT-HTL Ybbs, zurzeit in Ausbildung zum Bauingenieurwesen und einer Qualifikationsausbildung bei Sonnenplatz Großschönau in Kooperation mit AIT (Austrian Institute of Technology)

Tobias ist bei Haustechnik Fichtinger vor allem in der Netzwerkadministration, Technik und Marketing kompetent. In seiner derzeit knappen Freizeit engagiert er sich gerne bei der Feuerwehr.

Markus Leonhardsberger

➔ Seit 1.2.2012 in der Firma

Ausbildung: Lehre und Meisterprüfung

Die Zuständigkeitsbereiche von Markus liegen vorwiegend bei Technik, Verkauf und Kundenbetreuung. Er ist verheiratet und Vater von einem Sohn. Im Winter fährt Markus Schirennen und ist dabei sehr erfolgreich. Wenn es die Zeit zulässt fährt er auch gerne mit dem Rad und geht manchmal Bogenschießen.



Johann Frank

➔ Seit 1.8.1983 in der Firma

Ausbildung: Lehre bei Firma Fichtinger, diverse Zusatzausbildungen in Elektro- und Regelungstechnik, Schweißtechnik und Abgasmessung.

Hans ist als Obermonteur und im Kundendienst tätig und definitiv der Spezialist für technisch anspruchsvolle Spezialarbeiten. Er ist verheiratet und hat zwei Kinder. Nach Dienstschluss gehört seine Aufmerksamkeit vor allem seiner Familie. Gerne arbeitet Hans auch im Garten und gönnt sich ab und zu einen Wellnessurlaub.



Sabrina Grafeneder

➔ Seit 2.9.2013 in der Firma

Ausbildung: derzeit Lehrling im 3. Lehrjahr

Sabrina ist die erste auszubildende Frau im Installationsbereich bei Haustechnik Fichtinger und sehr erfolgreich. Sie überzeugt durch ihre ausgezeichneten Erfolge in der Berufsschule. Ihre Hobbies sind reiten, sich mit Freunden treffen und wie die meisten Frauen geht sie gerne einkaufen.

